



# 178 500 €

Appartement 2 pièces 43m<sup>2</sup> avec box

## DESSCRIPTIF

Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Garages	: 1

## SECTEUR

## INFORMATIONS

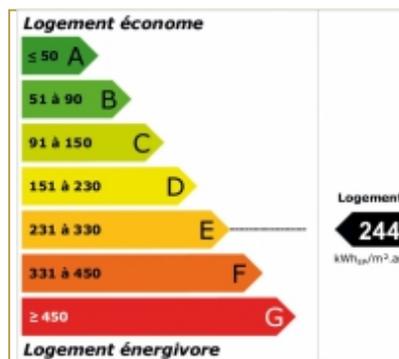
Charges mensuelles	: 100 €
Taxe Foncière	: 471 €
Honoraires à la charge du vendeur	

## DESCRIPTION

SPECIAL INVESTISSEURS, au coeur du Mesnil st Denis, proche commerces dans résidence au calme, 2 pièces comprenant une entrée, séjour lumineux, cuisine équipée US, wc indépendant, dégagement avec placard, chambre, salle de bains, chauffage indépendant électrique. double vitrage, copropriété de 15 lots en principal, aucune procédure en cours, charges annuelles 1173€ box en sous sol, Vendu occupé loyer actuel 760€ Charges comprises contact pour visite 0623782252

## SURFACES

Surface habitable	: 43 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 42.95 m <sup>2</sup>



## VOTRE AGENCE



### LEADERS ET PARTENAIRES

6 rue Raymond Berrurier

Tél : +33 (0)1 30 50 26 64

Mail : [contacts@leaders-et-partenaires.com](mailto:contacts@leaders-et-partenaires.com)